

Министерство образования и науки Республики Башкортостан
государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Башкирский колледж архитектуры, строительства и коммунального хозяйства

КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Дисциплина Правовое обеспечение профессиональной деятельности

**Специальность 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома
для обучающихся 3 курса**

Разработала преподаватель
Камельянова А.Ю.

Пояснительная записка

Контрольно-измерительные материалы (далее-КИМ) по дисциплине **Правовое обеспечение профессиональной деятельности** разработаны с целью оценки уровня освоения образовательных программ обучающимися по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома. Содержание разработанных КИМ определяется требованиями ФГОС.

КИМ представляют собой комплекс заданий стандартизированной формы, выполнение которых позволяет установить уровень освоения обучающимися соответствующих профессиональных компетенций по дисциплине **Правовое обеспечение профессиональной деятельности**.

КИМ представлены в 3 вариантах, различных по содержанию и включающих 20 заданий в тестовой форме.

Каждое тестовое задание имеет порядковый номер, стандартную инструкцию по выполнению, ключи с вариантами правильных ответов в табличной форме.

Критерии оценивания

Количество баллов	Оценка
18 - 20	5
15 -17	4
10 – 14	3
Менее 10	перезачет

Время выполнения задания 45 минут.

Вариант 1

Инструкция для студентов: Выбрать один вариант ответа из предложенных

1. Организатор открытого аукциона вправе отказаться от его проведения, но не позднее чем за _____ до наступления даты его проведения.

- а) 3 дня
- б) 5 дней
- в) 12 дней
- г) 15 дней

2. Организатор открытого конкурса, вправе отказаться от его проведения, но не позднее чем за _____ дней до наступления даты его проведения.

- а) 15
- б) 25
- в) 30
- г) 60

3. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается в форме _____.

- а) только письменной
- б) только нотариальной
- в) в той же, в какой был заключен договор
- г) любой.

4. В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично договор считается расторгнутым, когда такой отказ допускается _____.

- а) законом
- б) соглашением сторон
- в) законом или соглашением сторон
- г) отказ не допускается

5. Субъектами сервитутных отношений могут быть _____.

- а) Российская Федерация
- б) субъекты Российской Федерации
- в) муниципальные образования
- г) граждане и юридические лица

6. Распоряжение имуществом, находящимся в общей совместной собственности, осуществляется _____.

- а) по согласию всех участников общей собственности
- б) с согласия более половины участников общей собственности
- в) с согласия двух третей общего числа участников общей собственности
- г) в соответствии с решением суда

7. Право собственности в субъективном смысле – это юридически обеспеченная возможность лица _____.

- а) владеть имуществом
- б) пользоваться имуществом по своему усмотрению
- в) владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом по своему усмотрению
- г) владеть и распоряжаться имуществом по своему усмотрению

8. В соответствии с действующим законодательством в Российской Федерации признаются _____.

- а) частная, государственная и муниципальная формы собственности
- б) государственная и муниципальная формы собственности
- в) долевая и совместная формы собственности
- г) частная и коллективная формы собственности

9. В соответствии с действующим законодательством имущество может находиться _____.

- а) лишь в частной собственности физических лиц
- б) лишь в собственности Российской Федерации и ее субъектов
- в) лишь в государственной и муниципальной собственности
- г) в частной собственности физических и юридических лиц, а также в государственной и муниципальной собственности

10. Право собственности в объективном смысле – это правовые нормы, определяющие вид и меру поведения лиц _____.

- а) по присвоению и пользованию имуществом
- б) по владению имуществом
- в) по распоряжению имуществом
- г) по владению, пользованию, распоряжению имуществом

11. Собственник земельного участка извещается о его изъятии для государственных нужд не позднее чем за _____.

- а) три месяца
- б) шесть месяцев
- в) один год
- г) три года

12. Право собственности при изъятии земельного участка для государственных нужд прекращается с момента _____.

- а) начала изъятия земельного участка

- б) государственной регистрации решения об изъятии земельного участка
- в) достижения соглашения о выкупе или вынесении судом решения о выкупе земельного участка
- г) принятия решения земельным комитетом

13. О намерении продать свою долю продавец обязан сообщить остальным участникам долевой собственности в форме _____.

- а) устной
- б) письменной
- в) устной и впоследствии подтвержденной в письменной форме
- г) любой

14. Продавец вправе продать свою долю в недвижимом имуществе любому лицу, если сособственники не приобретут ее в течение _____.

- а) одного месяца
- б) двух месяцев
- в) трех месяцев
- г) шести месяцев

15. Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента _____.

- а) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя
- б) принятия решения
- в) получения лицензии
- г) фактического начала занятия предпринимательской деятельностью

16. Сущность ликвидации юридического лица составляет _____.

- а) прекращение юридического лица
- б) прекращение юридического лица, влекущее возникновение новых юридических лиц
- в) переход к другим лицам оставшегося имущества
- г) изменение правового статуса юридического лица

17. К формам реорганизации юридического лица относятся _____.

- а) слияние, присоединение, разделение, выделение
- б) слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование, перераспределение
- в) слияние, присоединение, разделение, выделение
- г) слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование

18. Местом нахождения юридического лица, является _____.

- а) место, указанное в учредительных документах
- б) место осуществления деятельности юридическим лицом
- в) местонахождение имущества юридического лица
- г) место его государственной регистрации, если в соответствии с законом в учредительных документах юридического лица не установлено иное

19. Трудовая дееспособность по общему правилу возникает с _____ лет.

- а) 14
- б) 15
- в) 16
- г) 18

20. Минимальная продолжительность оплачиваемого отпуска работников частных коммерческих организаций длится _____ дней.

- а) 18
- б) 20
- в) 28
- г) 36

Вариант 2

Инструкция для студентов: Выбрать один вариант ответа из предложенных

1. Администрация может применить к работнику нарушившему трудовую дисциплину _____.

- а) арест
- б) задержание
- в) штраф
- г) увольнение

2. При увольнении по собственному желанию работник должен предупредить работодателя не менее чем за _____.

- а) один месяц
- б) две недели
- в) одну неделю
- г) три дня

3. Работнику старше 18 лет после устройства на работу может быть предоставлен отпуск по истечении _____ месяцев.

- а) 3
- б) 6
- в) 9
- г) 12

4. Сверхурочные работы не должны превышать в течении двух дней подряд _____ часов.

- а) 2

- б) 3
- в) 4
- г) 6

5. Недельное рабочее время составляет _____ часов.

- а) 36
- б) 39
- в) 40
- г) 41

6. Продолжительность ночной смены сокращается на _____ часа

- а) один
- б) два
- в) три
- г) четыре

7. Срок испытания для рядовых работников не может превышать _____ месяцев

- а) двух
- б) трех
- в) четырех
- г) пяти

8. Продолжительность сверхурочных работ за год не должна превышать _____ часов.

- а) 80
- б) 100
- в) 120
- г) 140

9. При неудовлетворительном результате испытуемый должен быть оповещен об увольнении не позднее чем за _____.

- а) 1 день
- б) 2 дня
- в) 3 дня
- г) 5 дней

10. Индивидуальный трудовой договор по инициативе одной из сторон может быть расторгнут _____.

- а) если эта сторона предупредила другую сторону письменно и в срок, согласованный в индивидуальном трудовом договоре
- б) не может
- в) только по усмотрению работодателя
- г) только если работник отличился своей исполнительностью

11. Условия трудового, коллективного договора в одностороннем порядке могут быть изменены _____.

- а) в сторону ухудшения и в сторону улучшения
- б) в сторону ухудшения
- в) в сторону улучшения
- г) не могут быть изменены

12. Последствия банкротства _____.

- а) все сроки считаются истекшими
- б) прекращается начисление штрафных санкций
- в) прекращаются все споры в суде
- г) долги, не удовлетворенные в виду недостаточности имущества, считаются погашенными

13. Юридические лица какой организационно-правовой формы имеют право выпускать ценные бумаги _____.

- а) акционерные общества
- б) полные товарищества
- в) предприятия
- г) кооперативы

14. При передаче имущества в аренду _____.

- а) права третьих лиц на это имущество прекращаются
- б) все третьи лица сохраняют права на такое имущество
- в) права на это имущество сохраняют третьи лица, не уведомленные о передаче имущества в аренду
- г) все третьи лица не сохраняют права на такое имущество

15. Аренда здания (сооружения), находящегося на земельном участке, не принадлежащем арендодателю на праве собственности _____.

- а) согласия собственника такого участка не требуется
- б) требует предварительного согласия собственника данного участка
- в) только в случаях, предусмотренных законом, не требует согласия собственника земельного участка
- г) требует согласия собственника

16. Особыми волевыми отношениями, складывающиеся в результате их урегулирования нормами права называются _____.

- а) правовые отношения
- б) устойчивые отношения
- в) межличностные отношения
- г) моральные отношения

17. Право-это _____.

- а) правила поведения, установленные общественной организацией
- б) система общеобязательных, формально определенных норм, обеспечиваемых государством
- в) решение, принятое судом
- г) ритуалы, сложившиеся в обществе

18. Среди нормативно-правовых актов высшей юридической силой обладает _____.

- а) Гражданский кодекс
- б) Уголовный кодекс
- в) Конституция
- г) Земельный кодекс

19. Гражданское право регулирует отношения _____.

- а) денежные
- б) неимущественные
- в) имущественные
- г) имущественные и неимущественные

20. К административной ответственности подлежит лицо в возрасте с _____ лет.

- а) 12
- б) 14
- в) 16
- г) 18

Вариант 3

Инструкция для студентов: Выбрать один вариант ответа из предложенных

1. Наиболее строгим видом ответственности является _____.

- а) уголовная
- б) гражданско-правовая
- в) административная
- г) дисциплинарная

2. Элементами состава правонарушения являются _____.

- а) объект, субъект
- б) причина, следствие
- в) возможность, действительность
- г) желание, достижение

3. Административная деликтоспособность гражданина РФ наступает с _____.

- а) 14 лет
- б) 16 лет
- в) 16 лет, а в отдельных, предусмотренных законом случаях - с 14 лет
- г) 18 лет

4. Дополнительными административными взысканиями могут являться _____.

- а) предупреждение и штраф
- б) исправительные работы и административный арест
- в) возмездное изъятие и конфискация предметов
- г) любые административные взыскания

5. Испытательный срок при приеме на работу молодого специалиста _____.

- а) 3 месяца
- б) не устанавливается

- в) 6 месяцев
- г) 1 год

6. Трудовой договор заключается _____.

- а) в письменной форме
- б) в устной форме
- в) форма устанавливается по договоренности сторон
- г) форма устанавливается работодателем

7. Трудовые договоры могут заключаться _____.

- а) на определенный срок
- б) на определенный срок не более 3-х лет
- в) на определенный срок не более 5 лет
- г) на определенный срок не более 10 лет

8. Запись при приеме на работу вносится в трудовую книжку после издания приказа, но не позднее _____ срока.

- а) трехдневного
- б) недельного
- в) месячного
- г) двухмесячного

9. Работник имеет право расторгнуть трудовой договор, предупредив об этом работодателя _____.

- а) письменно за 2 месяца
- б) устно за 2 месяца
- в) письменно за 2 недели
- г) устно за 2 недели

10. Проголом считается отсутствие на рабочем месте без уважительных причин более _____ часов в течение рабочего дня.

- а) 3-х
- б) 4-х
- в) 4-х часов подряд
- г) 5-ти

11. Документом, подтверждающим время работы у работодателя – физического лица является _____.

- а) справка, выданная работодателем
- б) выписка приказа
- в) письменный трудовой договор
- г) коллективный договор

12. Нормальная продолжительность рабочего времени не может превышать _____.

- а) 24 часа
- б) 36 часов
- в) 40 часов
- г) 42 часов

13. Прием на работу на общих основаниях допускается с _____ лет.

- а) 12
- б) 18
- в) 15
- г) 16

14. Срок испытания, предусмотренный законодательством _____.

- а) минимальный 1 неделя
- б) минимальный 1 месяц
- в) максимальный 1 месяц
- г) максимальный 3 месяца

15. Административное производство - это _____.

- а) порядок деятельности уполномоченных субъектов по рассмотрению и разрешению индивидуально-конкретных дел
- б) порядок привлечения лица к административной ответственности
- в) порядок обжалования вынесенного постановления об административном правонарушении
- г) порядок составления уполномоченным лицом материалов по факту совершенного правонарушения

16. Административная ответственность выражается _____.

- а) в применении административных взысканий за административное правонарушение уполномоченным органом или должностным лицом
- б) в деятельности уполномоченного органа по рассмотрению материалов по фактам совершенных правонарушений
- в) в деятельности уполномоченного органа по вынесению постановления о наложении административного штрафа
- г) в порядке отстранения лица от управления транспортными средствами

17. Административное правонарушение – это _____.

- а) противоправное, виновное действие либо бездействие за которое законодательством предусмотрена административная ответственность
- б) любое противоправное деяние совершенное по неосторожности лицом достигшим 16-летнего возраста
- в) любое противоправное деяние совершенное умышленно
- г) противоправное деяние совершенное иностранным гражданином или лицом без гражданства

18. Субъект административного правонарушения-это _____.

- а) это любое физическое, вменяемое лицо, достигшее установленного административным законодательством возраста, совершившее правонарушение
- б) это любое физическое лицо, совершившее правонарушение, если оно имеет гражданство РФ

в) это любое физическое, вменяемое лицо, достигшее совершеннолетия

г) это гражданин Республики Башкортостан, совершивший правонарушение

19. Назовите одно из основных отраслей, которая закрепляет структуру и компетенцию высших органов государственной власти, регулирует основные права и свободы граждан_____.

а) конституционное право

б) административное право

в) гражданское право

г) уголовное право

20. Ответственность работодателя за причинение неправомерными действиями (бездействиями) вреда работнику исходит из принципа_____.

а) возмещения вреда в полном объеме

б) демократизма

в) гуманизма

г) охраны здоровья граждан

а) порядок деятельности уполномоченных субъектов по рассмотрению и разрешению индивидуально-конкретных дел

б) порядок привлечения лица к административной ответственности

в) порядок обжалования вынесенного постановления об административном правонарушении

г) порядок составления уполномоченным лицом материалов по факту совершенного правонарушения

Ключи к тесту

№ задания	Вариант1	Вариант 2	Вариант 3
1	а	г	а
2	в	б	а
3	в	б	б
4	в	в	в
5	г	в	б
6	а	б	а
7	в	б	в
8	а	в	а
9	г	в	в
10	г	а	в
11	в	в	а
12	б	г	в
13	б	а	б
14	а	б	г
15	а	а	а
16	а	а	а
17	г	б	а
18	в	в	а
19	в	г	а
20	в	в	а