

Министерство образования и науки Республики Башкортостан
государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Башкирский колледж архитектуры, строительства и коммунального хозяйства

КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
Дисциплина Основы экономики, менеджмента и маркетинга

Специальность 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

для обучающихся 3 курса

Разработал преподаватель
Хуснутдинова Гульназ Салаватовна

,

Пояснительная записка

Контрольно-измерительные материалы (далее-КИМ) по дисциплине **Основы экономики, менеджмента и маркетинга** разработаны с целью оценки уровня освоения образовательных программ обучающимися по специальности 08.02.14 Эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома.

Содержание разработанных КИМ определяется требованиями ФГОС.

КИМ представляют собой комплекс заданий стандартизированной формы, выполнение которых позволяет установить уровень освоения обучающимися соответствующих знаний, умений, компетенций по дисциплине **Основы экономики, менеджмента и маркетинга**.

КИМ представлены в 3 вариантах, различных по содержанию и включающих 20 заданий в тестовой форме.

Каждое тестовое задание имеет порядковый номер, стандартную инструкцию по выполнению, ключи с вариантами правильных ответов в табличной форме.

Критерии оценивания

Количество баллов	Оценка
18 - 20	5
15 -17	4
10 – 14	3
Менее 10	перезачет

Время выполнения задания 45 минут.

Вариант 1

Инструкция для студентов: Выбрать один вариант ответа из предложенных

1. **Подрядчик** – это фирма осуществляющая _____.
 - а) строительство объекта по договору подряда
 - б) организацию строительства объекта
 - в) финансирование строительства объекта
 - г) разработку проекта объект

2. **Число членов производственного кооператива должно быть не менее _____**.
 - а) 2
 - б) 3
 - в) 4
 - г) 5

3. **Высшим органом управления Акционерного общества является _____**.
 - а) наблюдательный совет
 - б) общее собрание акционеров
 - в) совет директоров
 - г) трудовой коллектив

4. **Позиции, характеризующие коммерческое предпринимательство, это _____**.
 - а) купля и продажа товаров
 - б) купля ценных бумаг
 - в) консультирование
 - г) производство

5. **К основным фондам в строительстве относят _____**.
 - а) машины и оборудование, вычислительная техника
 - б) производственные запасы
 - в) готовая продукция, сырье
 - г) денежные средства

6. **Основные фонды при зачислении их на баланс предприятия в результате первичного приобретения оцениваются _____**.
 - а) по фактической стоимости
 - б) по первоначальной стоимости
 - в) по остаточной стоимости
 - г) по среднегодовой стоимости

7. **Оборотные средства в своем движении проходят стадии оборота _____**.
 - а) денежную
 - б) производственную
 - в) товарную
 - г) все ответы верны

8. **Уровень использования основных фондов характеризуют показатели _____**.
 - а) рентабельность и прибыль
 - б) фондоотдача и фондоемкость
 - в) выработка и трудоемкость
 - г) материалоотдача

9. Коэффициент оборачиваемости оборотных средств характеризует _____ .

- а) уровень технической оснащенности труда
- б) число оборотов оборотных средств за определенный период времени
- в) среднюю длительность одного оборота
- г) эффективное использование материалов

10. Уровень производительности труда характеризуют показатели _____ .

- а) фондоотдача
- б) рентабельность
- в) выработка и трудоемкость
- г) фондовооруженность

11. Выработка – это количество _____ .

- а) доброкачественной продукции, производимое работником в единицу рабочего времени
- б) рабочего времени для производства единицы продукции
- в) продукции, приходящейся на 1 руб. основных фондов
- г) продукции, произведенной одним рабочим

12. Для сдельной формы оплаты труда характерна оплата труда в соответствии с _____ .

- а) количеством произведенной продукции
- б) количеством отработанного времени
- в) должностным окладом
- г) квалификационным разрядом

13. К категории основных рабочих строительной организации относятся _____ .

- а) инженер механик
- б) сметчик
- в) каменщик, монтажник, бетонщик
- г) мастер

14. Цена это _____ .

- а) стоимость валовой продукции
- б) рентабельность продукции
- в) денежное выражение стоимости товара
- г) выручка от продажи

15. Рентабельность продаж определяется отношением _____ .

- а) чистой прибыли к стоимости продукции
- б) прибыли от продажи продукции к выручке от продажи
- в) чистой прибыли к стоимости капитала
- г) чистой прибыли к стоимости имущества

16. Себестоимость продукции представляют собой _____ .

- а) расходы на тару, упаковку
- б) затраты на подготовку производства
- в) затраты на производство и реализацию продукции, выраженные в денежной форме
- г) затраты, связанные с повышением квалификации работников

17. Сметная стоимость строительно-монтажных работ включает _____ .

- а) прямые затраты и накладные расходы
- б) прямые затраты и прибыль
- в) прямые затраты, накладные расходы и сметная прибыль
- г) прямые затраты и коммерческие расходы

18. Какой вид средств распространения рекламы наиболее дорогостоящий _____.

- а) телевидение
- б) газеты
- в) радио
- г) журналы

19. Ставка налога на прибыль _____.

- а) 10%
- б) 15%
- в) 18%
- г) 20%

20. Ограниченность ресурсов – это проблема _____.

- а) только государств с ограниченными ископаемыми ресурсами
- б) всех государств, не допускающих расточительного использования любых ресурсов
- в) государства, которые расточительно используют свои ресурсы
- г) только государств с крайне низкими запасами ископаемых ресурсов

Вариант 2

Инструкция для студентов: Выбрать один вариант ответа из предложенных

1. Позиции, характеризующие производственное предпринимательство, это _____.

- а) торговые операции
- б) продажа ценных бумаг
- в) консультирование
- г) производство продукции

2. Учредительным документом Общества с ограниченной ответственностью является _____.

- а) учредительный договор
- б) устав и учредительный договор
- в) устав
- г) бухгалтерский баланс

3. Инвестор – это юридическое или физическое лицо, осуществляющее _____.

- а) строительство объекта по договору подряда
- б) управление и организацию строительства объекта
- в) за счет собственных или заемных средств финансирование строительства объекта
- г) разработку проекта строительства объекта

4. Основные фонды – это часть имущества, используемого в качестве _____.

- а) материалов
- б) средств труда
- в) рабочей силы
- г) инвестиций

5. К показателям эффективности использования основных фондов относятся _____.

- а) рентабельность и прибыль
- б) фондоотдача и фондоемкость
- в) выработка и трудоемкость
- г) материалоемкость

6. К активной части основных фондов относятся _____.

- а) производственный и хозяйственный инвентарь
- б) рабочие машины, оборудование, вычислительная техника
- в) здания и сооружения
- г) передаточные устройства

7. Уровень использования оборотных средств характеризуют показатели _____.

- а) рентабельность и прибыль
- б) коэффициент оборачиваемости, длительность одного оборота
- в) выработка и трудоемкость
- г) цена, себестоимость

8. Амортизация основных фондов - то _____.

- а) износ основных фондов

- б) восстановление основных фондов
- в) процесс перенесения стоимости основных фондов на себестоимость изготовленной продукции
- г) расходы на содержание основных фондов

9. Ввоз в страну товаров из-за границы _____.

- а) импорт
- б) рынок
- в) обмен
- г) сделка

10. Источником личных доходов являются _____.

- а) только доходы от собственности
- б) только доходы от сданного в аренду жилья
- в) государственные закупки товаров и услуг
- г) заработная плата, доходы от собственности, рентные и трансфертные платежи

11. Численность работников на определенную дату с учетом принятых и выбывших за этот день работников характеризует _____.

- а) списочная численность
- б) явочная численность
- в) списочный состав
- г) текучесть кадров

12. Повременная формой оплаты труда – это такая форма оплаты труда, которая _____.

- а) зависит от продолжительности рабочего дня и квалификации работника, независимо от объема выполненных работ
- б) определяется на основе сдельных расценок и объема выполненных работ
- в) определяется на комплекс работ, а не отдельный вид работ
- г) зависит от сметных норм и расценок

13. Тарифная система оплаты труда рабочих включает _____.

- а) тарифные ставки, тарифная сетка
- б) тарифные ставки, тарифно-квалификационный справочник
- в) тарифные ставки, тарифная сетка, тарифно-квалификационный справочник, районные коэффициенты
- г) тарифные ставки, должностные оклады, положение о премировании

14. Оптовая цена предприятия отличается от отпускной цены предприятия на величину _____.

- а) налога на добавленную стоимость
- б) налога на прибыль
- в) торговой надбавки
- г) наценки посредникам

15. Сметная себестоимость строительно-монтажных работ включает элементы _____.

- а) прямые затраты и накладные расходы
- б) прямые затраты и сметная прибыль
- в) затраты на управление и прибыль

г) затраты на сбыт продукции

16. Прибыль образуется после уплаты налогов _____.

- а) валовая
- б) прибыль от продаж
- в) чистая.
- г) прибыль до налогообложения

17. Рентабельность продукции определяется отношением _____.

- а) чистой прибыли к стоимости продукции
- б) прибыли от продажи к себестоимости продукции
- в) чистой прибыли к стоимости имущества
- г) чистой прибыли к стоимости капитала

18. Ставка налога на добавленную стоимость (НДС) _____.

- а) 13%
- б) 16%
- в) 18%
- г) 20%

19. Капитальные вложения – это инвестиции, вложенные в _____.

- а) ценные бумаги
- б) основные фонды
- в) ноу-хау
- г) лицензии

20. Главная цель бизнес-плана _____.

- а) управление
- б) производство
- в) получение прибыли
- г) снижение затрат

Вариант 3

Инструкция для студентов: Выбрать один вариант ответа из предложенных

1. Финансовое предпринимательство предполагает _____.

- а) куплю - продажу ценных бумаг
- б) куплю - продажу товаров
- в) денежные операции
- г) производство товаров

2. Имущество государственного предприятия _____.

- а) делится на паи
- б) распределяется на вклады
- в) не наделено правом собственности
- г) распределяется на акции

3. К оборотным фондам в строительстве относят _____.

- а) производственные запасы
- б) здания, сооружения
- в) оборудование
- г) транспорт

4. Оборотные средства – это денежные средства, предназначенные на образование

_____.

- а) фондов обращения
- б) оборотных фондов
- в) оборотных фондов и основных фондов
- г) оборотных фондов и фондов обращения.

5. По принадлежности основные фонды делятся _____.

- а) частные и общественные
- б) индивидуальные и личные
- в) собственные и арендованные
- г) государственные и частные

6. Уровень использования материальных ресурсов характеризуют показатели

_____.

- а) рентабельность и прибыль
- б) фондоотдача и фондоемкость
- в) выработка и трудоемкость
- г) материалоотдача, материалоёмкость

7. Эффективности использования оборотных средств характеризуют показатели

_____.

- а) фондоотдача и фондоемкость
- б) производительности труда
- в) рентабельность, и прибыль предприятия
- г) коэффициент оборачиваемости, длительность 1 оборота

8. Затраты рабочего времени, для производства единицы доброкачественной продукции – это _____.

- а) выработка
- б) трудоемкость
- в) прибыль
- г) расценка

9. Рентабельность производственных фондов определяется отношением _____.

- а) чистой прибыли к объему реализованной продукции
- б) прибыли от продажи продукции к выручке от продажи
- в) чистой прибыли к средней стоимости имущества предприятия
- г) чистой прибыли к средней стоимости основных производственных фондов и материальных оборотных средств

10. Ставка налога на доходы физических лиц _____.

- а) 8%
- б) 10%
- в) 12%
- г) 13%

11. Тарифная ставка определяет _____.

- а) оплату труда за единицу времени
- б) оплату труда за продукцию
- в) оплату труда за вид работ
- г) общебригадный заработок

12. Численность работников явившихся на работу характеризует _____.

- а) списочная численность
- б) явочная численность.
- в) списочный состав
- г) среднесписочная численность

13. Затраты и прибыль торгующих организаций включаются в _____.

- а) прибыль
- б) оптовую цену
- в) розничную цену
- г) себестоимость

14. К не стоимостным показателям продукции относят _____.

- а) товарную продукцию
- б) выручку от продаж
- в) ассортимент продукции
- г) валовую продукцию

15. Расходы по управлению и организации производством строительных работ называются _____.

- а) накладные расходы
- б) прямые затраты
- в) сметная прибыль
- г) себестоимость

16. Вложения в приобретение патентов, лицензий, компьютерных программ - это _____.

- а) реальные инвестиции

- б) портфельные инвестиции
- в) венчурные инвестиции
- г) интеллектуальные инвестиции

17. Каменщики, штукатуры строительной организации относятся к категории _____.

- а) служащие
- б) руководители
- в) специалисты
- г) основные рабочие

18. Прибыль остающаяся в распоряжении предприятия называется _____.

- а) чистая прибыль
- б) прибыль от продаж
- в) резервный фонд
- г) выручка от продажи

19. Краткосрочное планирование обычно охватывает период времени _____.

- а) 1 год
- б) 2-5 лет
- в) 5-10 лет
- г) свыше 10 лет

20. Все работники предприятия в зависимости от степени участия в производственной деятельности делятся на _____.

- а) промышленно – производственный и непромышленный персонал
- б) рабочих и служащих
- в) работников списочного и явочного состава
- г) административно – управленческий персонал

Ключи к тесту

Вариант № задания	1	2	3
1	а	г	а
2	г	б	в
3	б	в	а
4	а	б	г
5	а	б	в
6	б	б	г
7	г	б	г
8	б	в	б
9	б	а	г
10	в	г	г
11	а	а	а
12	а	а	б
13	в	в	в
14	в	а	в
15	б	а	а
16	в	в	г
17	в	б	г
18	а	г	а
19	г	б	а
20	б	в	а